

Aan de omwonenden
van Kruisstraat 18-20

Behandeld door G. Olthof
Telefoonnummer (026) 32 60 111
Onderwerp Voortgang verbouwing Kruisstraat 18-20

Datum 19 februari 2024

Beste omwonende van de locatie Kruisstraat 18-20,

Afgelopen zomer informeerden wij u over de plannen voor het ombouwen van de oude sportschool aan de Kruisstraat 18-20 in Gendt voor de opvang van Oekraïners. In de sportschool worden mensen opgevangen die nu in de tijdelijke woonunits op het terrein wonen.

We willen deze mensen een plek bieden waar ze langere tijd kunnen blijven. In het gebouw worden kamers gemaakt en een aantal gemeenschappelijke ruimtes. Mensen vinden hier rust, ruimte en comfort. Een groot deel van de 60 mensen die nu verblijven in de tijdelijke units, kan straks terecht in de verbouwde sportschool. Andere verhuizen naar één van de andere opvanglocaties binnen de gemeente. De huidige woonunits worden daarna opgeruimd.

Wanneer wordt het gebouw opgeleverd?

De verbouwing is in volle gang. Het streven was dat de vluchtelingen in het eerste kwartaal van 2024 naar het gebouw zouden verhuizen. Echter de verbouwing kost meer tijd dan gedacht, omdat de sportschool moet voldoen aan de eisen en regels die aan woningen worden gesteld. Dit vraagt om aanpassing van de constructie van het gebouw. Zo moet het draagvermogen worden vergroot en moet aan de brandveiligheidseisen voor woningen voldaan worden. De planning is dat het gebouw uiterlijk medio juli wordt opgeleverd. Dan zal ook de verhuizing plaatsvinden en worden de tijdelijke woonunits opgeruimd.

Wanneer de verbouwing klaar is, organiseren we een bijeenkomst voor buurtbewoners. Hiervoor ontvangt u een uitnodiging.

Hoelang worden mensen opgevangen?

Het is nog niet duidelijk hoelang de vluchtelingen in het pand aan de Kruisstraat zullen blijven. Dat hangt af van de ontwikkelingen in Oekraïne. De gemeente heeft het pand voor lange tijd gehuurd. Op het moment dat de vluchtelingen terugkeren naar hun thuisland, kunnen in het gebouw appartementen worden gemaakt voor inwoners van Lingewaard.

Vragen? Meer informatie?

Heeft u vragen over de opvanglocatie Kruisstraat 18-20? Neemt u dan contact op met projectleider Gerard Olthof, g.olthof@lingewaard.nl, (06) 81 12 29 99.

Met vriendelijke groet,
Gerard Olthof, projectleider huisvesting vluchtelingen